ÉPOCA 7A. SUPLEMENTO D EDICIÓN: 8438

PERIÓDICO OFICIAL

ÓRGANO DE DIFUSIÓN OFICIAL DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO.

TABASCO

19 DE JULIO DE 2023

CARLOS MANUEL MERINO CAMPOS
Gobernador Interino
Del Estado Libre y Soberano de Tabasco

GUILLERMO ARTURO DEL RIVERO LEÓN
Secretario de Gobierno

PUBLICADO BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO
Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha
17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

No.- 9513

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

MANUAL DE PROCEDIMIENTO PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS:

PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN.

FECHA VIGENTE DEL MANUAL 10 DE ABRIL DEL 2021.

1.-

IDENTIFICACIÓN DE FIRMA(S) O RÚBRICA(S) DE VALIDACIÓN DEL MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

NOMBRE Y PUESTO	FIRMA O RÚBRICA
Q.F.B. GREGORIO EFRAÍN ESPADAS MÉNDEZ Presidente Municipal del Ayuntamiento de Comalcalco	
C. ROSA MARGARITA GRANIEL ZENTENO Secretario del Ayuntamiento	
C. ERIKA LORENA RAMOS MORALES Síndico De Hacienda	
M.D.P.O. BENITO MÉNDEZ HERNÁNDEZ Director de Asuntos Jurídicos	
LIC, ALBERTO SANCHEZ JAVIER. Autoridad Municipal de Mejora Regulatoria	
ING. DANIEL OCHOA LEYVA Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales	

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

LIC. MARIO GONZALEZ DURAN. Director De Medio Ambiente Y Desarrollo Sustentable.	
C. PARMET MARCELINO IBARRA. Director De La Unidad De Protección Civil	
LIC. ALMA DELIA MAGAÑA PERALTA Director de Fomento Económico y Turismo	
C. ALEJANDRO ALAMILLA DE LA FUENTE Coordinador de Reglamento	
C.P. ADRIÁN MAGAÑA MARTÍNEZ Director de Finanzas	
DR. ANA MARIA JAVIER HERNANDEZ Director de la Jurisdicción Sanitaria	

Invitados especiales del consejo municipal

C. SALVADOR PERALTA MENDEZ. Representante Empresarial.	
ARQ. CARLOS MANUEL PUIG FALCONI. Representante Empresarial.	

2.-

IV.2 Políticas específicas.

IV.2.1 Del funcionamiento y operación del módulo SARE.

En el punto diez el módulo SARE se ubica en la calle 5 de mayo 303.

En el punto once el horario de atención al público del módulo SARE será de 09:00 a 15:00 horas para recepción de documentos; y para la entrega de los Certificados de Funcionamiento será en horario de 09:00 a 14:00 horas. Después de las 14:00 horas la recepción de las solicitudes se hará con fecha del día siguiente.

3.-

IV. 2.4 De la Factibilidad de Uso de Suelo

- El plazo máximo de respuesta para la autorización de la Factibilidad de Uso de Suelo será de 1 día y medio a partir de que el Módulo SARE recibe, revisa y remite a la Dirección de Desarrollo Urbano la solicitud del usuario junto con el resto de los requisitos.

  1. A partir de las 15:00 horas, el responsable del Módulo SARE entregará en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales los expedientes completos de cada solicitud que se haya recibido durante el día;

  2. Al día siguiente, a partir de las 15:00 horas el responsable del Módulo SARE recogerá en las oficinas de la dependencia señalada los expedientes con la resolución correspondiente.

- El procedimiento para la realización del trámite de Factibilidad de Uso de Suelo es el siguiente:

  1. Se recibe y revisa la documentación recepcionada en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y se turna al área técnica.

  2. Con base al Plan de Desarrollo Urbano, la tabla de Uso de Suelo y el giro solicitado, se dictaminará la viabilidad del uso de suelo.

  3. Después de las valoraciones y análisis correspondiente, se elabora el dictamen de acuerdo a los resultados obtenidos; en caso de ser positivo se elabora el documento

de Factibilidad de Uso de Suelo, y se pasa a firma del director o subdirector de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

4. Caso contrario, se elaborará el oficio de negativa y se firmará por el director o subdirector de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

5. Una vez elaborada la resolución y debidamente firmada el director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, se turnará al área correspondiente para realizar el registro en su sistema informático u hoja de seguimiento y lo entrega al responsable del Módulo SARE.

4.-

V.1 INFORMACIÓN Y CONSULTA DE FACTIBILIDAD DEL GIRO SARE

Objetivo

Brindar certeza jurídica a las personas físicas y/o morales que deseen abrir una empresa otorgándole información oportuna de los requisitos, tipos de giros del programa SARE y zonas autorizadas de uso de suelo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

INFORMACIÓN AL SOLICITANTE PARA TRAMITAR EL CERTIFICADO DE FUNCIONAMIENTO DE GIROS DE BAJO RIESGO Y EN SU CASO DE LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO (SARE)

Actividad	Descripción	Responsable	Registro/ Documento
Inicio			
Interesado acude al Módulo SARE a solicitar información	El interesado se presenta en el módulo SARE para solicitar información del trámite para abrir una empresa de bajo riesgo y sus requisitos.	Interesado	
Se informa sobre requisitos y proceso para la gestión del trámite de apertura.	Se informa al interesado que, para obtener el Certificado de Funcionamiento, la actividad económica del negocio deberá encontrarse en el Catálogo de Giros de Bajo Riesgo SARE, se le dan a conocer los requisitos y que el tiempo máximo de respuesta del trámite SARE será de 3 días hábiles. Se consulta el Catálogo de Giros y se le informa al interesado si es o no Giro SARE. Se le indica que en caso de no contar con la Factibilidad de Uso de Suelo deberá tramitarla en conjunto con el Certificado de Funcionamiento.	Responsable Módulo SARE	Documento "Requisitos para el Certificado de Funcionamiento y la Factibilidad de Uso de Suelo y FUA. Plan de Ordenamiento Urbano
Factibilidad de uso de Suelo	Se le dan a conocer los requisitos para la Factibilidad de Uso de Suelo, ambos trámites deben ser considerados dentro de los 3 días hábiles.	Responsable Módulo SARE.	
	Se el giro es SARE y se tiene un local se le entrega el formato FUA y un listado de los requisitos a cumplir. Se anota en la		

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

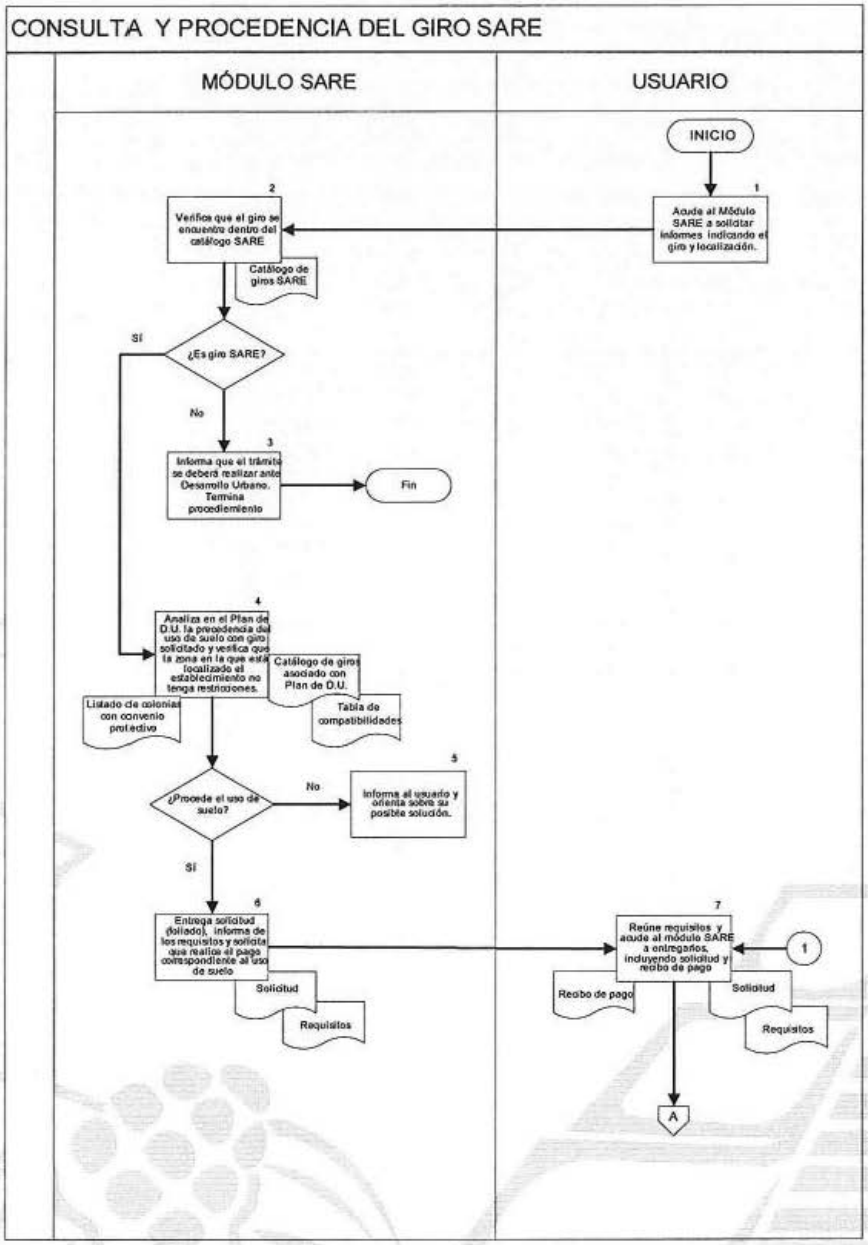
Entrega FUA ↓ Fin	hoja de registro o en sistema informático los datos de la asesoría otorgada.	Responsable Módulo SARE.	

Nota 1: En caso de que no sea giro SARE el proceso termina brindando orientación al interesado para que realice el trámite bajo la modalidad que corresponda.

(Diagrama de flujo descriptivo)

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

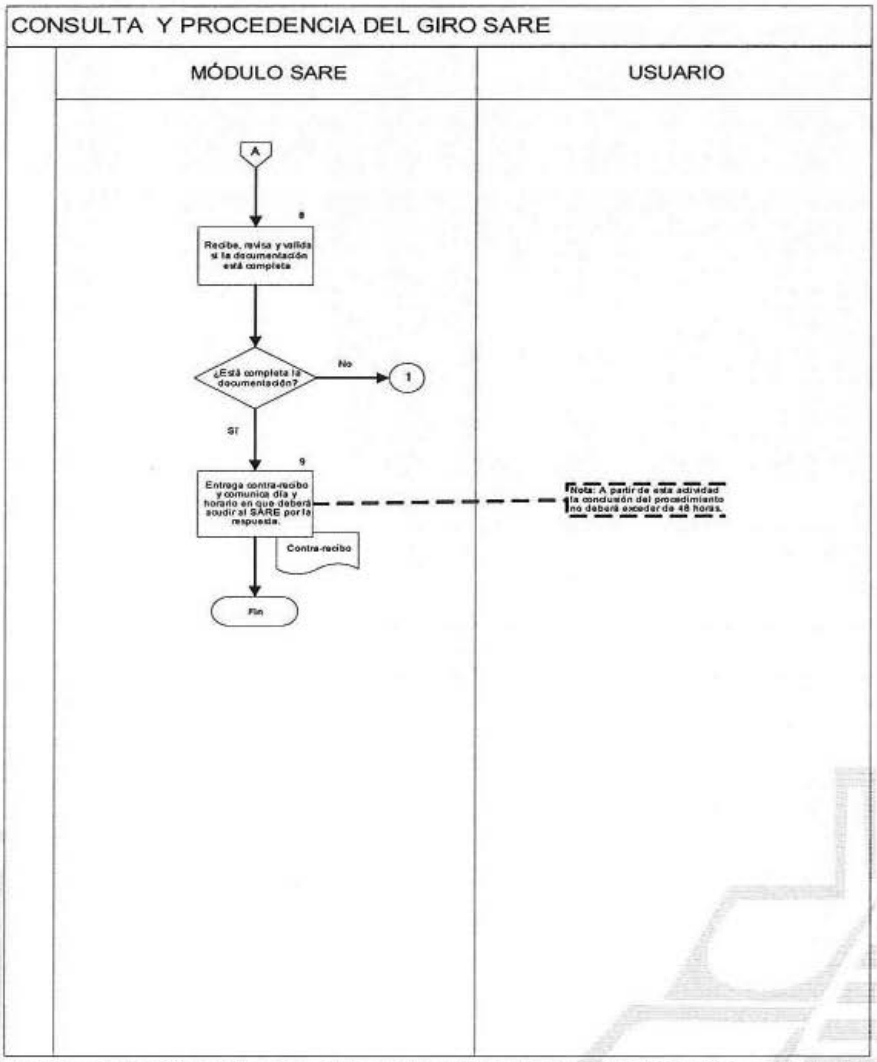
COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

CONSULTA Y PROCEDENCIA DEL GIRO SARE



V.2 PROCEDIMIENTO PARA LA AUTORIZACIÓN DE APERTURA DE UNA EMPRESA

V.3. Dictamen y resolución del Certificado de Funcionamiento para la Apertura de Establecimiento Comercial y Factibilidad de Uso de Suelo para Giros de Bajo Riesgo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

DICTAMEN Y RESOLUCIÓN DE SOLICITUD PARA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO (1 DÍA Y MEDIO)

Actividad	Descripción	Responsable	Registro/ Documento
Inicio			
Entrega-recepción de expedientes	El encargado del módulo entregará los expedientes recibidos en el transcurso del día al personal de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y recibe los resolutivos con sus expedientes del día anterior. Se actualiza sistema informático u hoja de seguimiento.	Responsable de Módulo SARE/responsable del área de la Dirección de Obras	Sistema informático u hoja de seguimiento, expedientes
Se turna al área técnica	Recibe y revisa el expediente, verifica que cuenta con los requisitos y actualiza sistema informático u hoja de seguimiento y lo turna al área técnica.	Personal responsable de la Dirección de Obras	Sistema informático u hoja de seguimiento, expedientes
Elabora dictamen y resolución correspondiente	Con base al plan de desarrollo urbano, la tabla de Uso de Suelo y giro solicitado se dictamina la viabilidad o no de usos de suelo.	Jefe de Departamento del área Técnica de la Dirección de Obras.	Dictamen de Factibilidad de Uso de Suelo
Elabora Factibilidad de Uso de Suelo u oficio de negativa	En caso de que el dictamen sea positivo se elabora la Factibilidad de Uso de Suelo, en caso contrario elabora oficio de negativa y la pasa a la secretaria para que obtenga la firma.	Secretaria o Jefe de Departamento de área técnica	Factibilidad de Uso de Suelo, oficio de negativa

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

↓	Una vez elaboradas las resoluciones de cada solicitud o expediente se turnan para firma. El funcionario con atribución de firma que se encuentre presente, revisa el expediente y la Factibilidad de Uso de Suelo, o el oficio de negativa, en su caso lo firma y regresa a la secretaria quien lo turna a al personal de la Dirección de Obras.	Director de Obras o el Subdirector de Obras	Factibilidad Uso de Suelo, oficio de negativa
Firma de autorización o negativa			
↓	Realiza registros en sistema informático o en la hoja de seguimiento y entrega al responsable del Módulo SARE	Personal de la Dirección de Obras	Expediente con resolutivos
Registro y entrega al Módulo SARE			
↓			
Siguiente proceso			

Nota 1: Si el giro no es compatible con la ubicación del local, se genera oficio de negativa fundado y motivado, informando al interesado las causas de la negativa. Además, se actualiza hoja o sistema de seguimiento y se regresa el expediente completo al módulo SARE.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

DICTAMEN Y RESOLUCIÓN DE SOLICITUD DEL CERTIFICADO DE FUNCIONAMIENTO

Actividad	Descripción	Responsable	Registro/ Documento
Inicio			
Elabora dictamen y resolución correspondiente	(A las 14:00 p.m. segundo día) Con base a la resolución de la Dirección de Obras y el giro solicitado se dictamina la viabilidad o no de la Licencia de Funcionamiento.	Responsable del Módulo SARE	Dictamen Certificado de Funcionamiento
Elabora Licencia de Funcionamiento u oficio de negativa	En caso de que el dictamen sea positivo se elabora el Certificado de Funcionamiento, en caso contrario elabora oficio de negativa y la pasa al Director o al Jefe Departamento	Responsable Módulo SARE	Licencia de Funcionamiento u oficio de negativa
Firma de autorización o negativa	El funcionario que se encuentre presente con atribución de firma, revisa el expediente y el Certificado de Funcionamiento, o el oficio de negativa, en su caso lo firma y regresa al módulo SARE.	Director General de Desarrollo Económico o Jefe de Departamento SARE	Licencia de Funcionamiento u oficio de negativa.
Recepción y registro			

↓ Sigue proceso	Recibe, revisa documentos, actualiza la hoja de seguimiento o sistema informático y espera al interesado.	Encargado del Módulo SARE	Expediente con resolutivos.

Nota 1: Si el giro no es compatible con la ubicación del local se genera oficio de negativa fundado y motivado, informando al interesado las causas de la negativa. Además, se actualiza hoja o sistema de seguimiento y se regresa el expediente completo al módulo SAR

V.4. Entrega del Certificado de Funcionamiento para la Apertura de Establecimiento Comercial para Negocios de Bajo Riesgo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

ENTREGA DE RESOLUCIÓN DEL CERTIFICADO DE FUNCIONAMIENTO

Actividad	Descripción	Responsable	Registro/ Documento
Inicio			
Informa resultados al interesado.	Al tercer día hábil se presenta el interesado con el responsable del Módulo SARE para que le informe la resolución de su trámite.	Interesado/ Responsable del Módulo SARE	Acuse de recibo de solicitud del trámite
Orden de pago Protección Civil	En caso de que sea positiva se entrega orden de pago de Visto Bueno Protección Civil, para que pase a tesorería a pagar.	Responsable Módulo SARE	Orden de pago de Vo.Bo. Protección Civil.
Firma de carta compromiso.	Regresa el interesado y entrega copia del pago de Visto Bueno de Protección Civil. En caso de ser positivo el interesado firma carta compromiso para Protección Civil.	Interesado/ Responsable Módulo SARE	Original y copia de recibo de pago y carta compromiso para protección civil.
	En caso de que el dictamen sea negativo se entrega oficio de negativa y resolución de desarrollo urbano.		Expediente, carta compromiso de Protección Civil, acuse de recibo de resolutivos.

Entrega de resolución del trámite.	En caso de ser positivo se agrega al expediente carta compromiso y copia de recibo de pago, se entrega Certificado de Funcionamiento y Factibilidad Uso de Suelo. Recaba acuse de recibo en fotocopia y se informa al interesado la vigencia del Certificado de Funcionamiento.	Interesado/ Responsable Módulo SARE	
	Se agrega acuse de recibo al expediente, se hace revisión y se guarda el archivo, actualiza la hoja de seguimiento o sistema informático.	Responsable Módulo SARE	
Cierre de expediente y envio de notificaciones.	Cada viernes se notifica a Protección Civil la información de las licencias concedidas en el transcurso de la semana, para que programe visita para Vo Bo.	Responsable Módulo SARE	
Fin del proceso			

Nota 1: Si el resultado no es favorable para el interesado, se entrega oficio de rechazo fundamentado y motivado, se actualiza hoja o sistema de seguimiento. Fin del proceso.

VI. ANEXOS

Consideraciones Generales de Protección Civil y Sanitaria

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

El establecimiento SARE deberá de observar estas medidas de seguridad durante el proceso de la inspección y durante todo el funcionamiento del establecimiento.

- Contar con un extintor de 4.5 kg para locales de hasta 150 m2 un extintor de 8 kg para locales de 51 a 80 m2 de polvo químico seco ABC con carga vigente y señalamiento colocado a 1.50 metros de altura.
- Contar con señalamientos de protección civil, salidas de emergencia y rutas de evacuación. Locales que excedan de 35 m2 deberán contar con al menos una salida de emergencia.
- Botiquín de primeros auxilios con al menos gasas estériles 10 X 10 y bolsa chica de algodón plisado, carrete de tela adhesiva, 2 vendas elásticas de 10 y 5 cm, un frasco de Isodine de 100 ml, agua oxigenada y mertiolate. El botiquín deberá de estar instalado a una altura de 1.50 a 1.80 metros.
- Iluminación y ventilación natural y/o artificial adecuada para la actividad a realizar. Todo el sistema eléctrico debe estar oculto o en canal de PVC.
- En caso de que el establecimiento cuente con instalaciones de gas LP, deberán estar en tubo de cobre o coflex, pintadas con esmalte color amarillo, en caso de contar con cilindro se debe instalar en un lugar ventilado y no a menos de 3 metros de contactos eléctricos.
- Tener una guía de teléfonos de emergencia, cuerpos de rescate y auxilio.
- Derivado de las inspecciones y dependiendo del giro que se opere, se podré fijar requerimientos específicos adicionales.

Giros de Bajo Riesgo

NÚMERO	CÓDIGO	ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO 2013
1	111131	Cultivo de frijol grano
2	111139	Cultivo de otras leguminosas
3	111140	Cultivo de trigo
4	111151	Cultivo de maíz grano
5	111152	Cultivo de maíz forrajero

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

6	111160	Cultivo de arroz
7	111211	Cultivo de jitomate o tomate rojo
8	111212	Cultivo de chile
9	111214	Cultivo de melón
10	111217	Cultivo de calabaza
11	111218	Cultivo de sandía
12	111219	Cultivo de otras hortalizas
13	111310	Cultivo de naranja
14	111321	Cultivo de limón
15	111329	Cultivo de otros cítricos
16	111332	Cultivo de plátano
17	111333	Cultivo de mango
18	111337	Cultivo de cacao
19	111338	Cultivo de coco
20	111410	Cultivo de productos alimenticios en invernaderos
21	111423	Cultivo de árboles de ciclo productivo de 10 años o menos
22	111930	Cultivo de caña de azúcar
23	111942	Cultivo de pastos
24	111993	Actividades agrícolas combinadas con explotación de animales
25	111999	Otros cultivos
26	112110	Explotación de bovinos para la producción de carne
27	112120	Explotación de bovinos para la producción de leche
28	112131	Explotación de bovinos para la producción conjunta de leche y carne
29	112139	Explotación de bovinos para otros propósitos
30	112211	Explotación de porcinos en granja
31	112212	Explotación de porcinos en traspatio
32	112311	Explotación de gallinas para la producción de huevo fértil
33	112312	Explotación de gallinas para la producción de huevo para plato
34	112320	Explotación de pollos para la producción de carne
35	112330	Explotación de guajolotes o pavos
36	112390	Explotación de otras aves para producción de carne y huevo
37	112410	Explotación de ovinos
38	112420	Explotación de caprinos
39	112512	Piscicultura y otra acuicultura, excepto camaronicultura
40	112910	Apicultura
41	112999	Explotación de otros animales
42	115119	Otros servicios relacionados con la agricultura
43	115210	Servicios relacionados con la cría y explotación de animales
44	115310	Servicios relacionados con el aprovechamiento forestal

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

45	236113	Supervisión de edificación residencial
46	236212	Supervisión de edificación de naves y plantas industriales
47	236222	Supervisión de edificación de inmuebles comerciales y de servicios
48	237123	Supervisión de construcción de obras para petróleo y gas
49	237994	Supervisión de construcción de otras obras de ingeniería civil
50	238320	Trabajos de pintura y otros cubrimientos de paredes
51	238330	Colocación de pisos flexibles y de madera
52	238340	Colocación de pisos cerámicos y azulejos
53	238350	Realización de trabajos de carpintería en el lugar de la construcción
54	311350	Elaboración de chocolate y productos de chocolate
55	311423	Conservación de guisos y otros alimentos preparados por proce
56	311520	Elaboración de helados y paletas
57	311812	Panificación tradicional
58	311910	Elaboración de botanas
59	311921	Beneficio del café
60	311940	Elaboración de condimentos y aderezos
61	311991	Elaboración de gelatinas y otros postres en polvo
62	311993	Elaboración de alimentos frescos para consumo inmediato
63	311999	Elaboración de otros alimentos
64	312112	Purificación y embotellado de agua
65	312113	Elaboración de hielo
66	314120	Confección de cortinas, blancos y similares
67	315222	Confección en serie de camisas
68	315223	Confección en serie de uniformes
69	315224	Confección en serie de disfraces y trajes típicos
70	315225	Confección de prendas de vestir sobre medida
71	315229	Confección en serie de otra ropa exterior de materiales textiles
72	315991	Confección de sombreros y gorras
73	316212	Fabricación de calzado con corte de tela
74	321112	Aserrado de tablas y tablones
75	321992	Fabricación de artículos y utensilios de madera para el hogar
76	333993	Fabricación de aparatos e instrumentos para pesar
77	334519	Fabricación de otros instrumentos de medición, control,
78	335120	Fabricación de lámparas ornamentales

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

79	336360	Fabricación de asientos y accesorios interiores para vehículos
80	339912	Orfebrería y joyería de metales y piedras preciosos
81	339913	Joyería de metales y piedras no preciosos y de otros materiales
82	339993	Fabricación de escobas, cepillos y similares
83	432120	Comercio al por mayor de ropa, bisutería y accesorios de vestir
84	432130	Comercio al por mayor de calzado
85	433220	Comercio al por mayor de artículos de joyería y relojes
86	433311	Comercio al por mayor de discos y casetes
87	433312	Comercio al por mayor de juguetes y bicicletas
88	433313	Comercio al por mayor de artículos y aparatos deportivos
89	433410	Comercio al por mayor de artículos de papelería
90	433420	Comercio al por mayor de libros
91	433430	Comercio al por mayor de revistas y periódicos
92	433510	Comercio al por mayor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca
93	434211	Comercio al por mayor de cemento, tabique y grava
94	434219	Comercio al por mayor de otros materiales para la construcción, exce madera y metálicos
95	434221	Comercio al por mayor de materiales metálicos para la construcción y manufactura
96	434223	Comercio al por mayor de envases en general, papel y cartón para la i
97	434224	Comercio al por mayor de madera para la construcción y la industria
98	434225	Comercio al por mayor de equipo y material eléctrico
99	434226	Comercio al por mayor de pintura
100	434227	Comercio al por mayor de vidrios y espejos
101	434229	Comercio al por mayor de otras materias primas para otras industrias
102	434240	Comercio al por mayor de artículos desechables
103	434312	Comercio al por mayor de desechos de papel y de cartón
104	434314	Comercio al por mayor de desechos de plástico
105	434319	Comercio al por mayor de otros materiales de desecho
106	435311	Comercio al por mayor de equipo de telecomunicaciones, fotografía y cinematografía.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

107	435313	Comercio al por mayor de mobiliario, equipo e instrumental médico y de laboratorio
108	435319	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para otros servicios y para actividades comerciales
109	435411	
110	435412	Comercio al por mayor de mobiliario y equipo de oficina
111	435419	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general
112	436111	Comercio al por mayor de camiones
		camionetas y camiones
114	461110	Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y misceláneas
115	461121	Comercio al por menor de carnes rojas
116	461122	Comercio al por menor de carne de aves
117	461123	Comercio al por menor de pescados y mariscos
118	461130	Comercio al por menor de frutas y verduras frescas
119	461140	Comercio al por menor de semillas y granos alimenticios, especias y chiles
120	461150	Comercio al por menor de leche, otros productos lácteos y embutidos
121	461160	Comercio al por menor de dulces y materias primas para repostería
122	461170	Comercio al por menor de paletas de hielo y helados
123	461190	Comercio al por menor de otros alimentos
124	461211	Comercio al por menor de vinos y licores
125	461212	Comercio al por menor de cerveza
126	461213	Comercio al por menor de bebidas no alcohólicas y hielo
127	461220	Comercio al por menor de cigarros, puros y tabaco
128	462111	Comercio al por menor en supermercados
129	462112	Comercio al por menor en minisupers
130	462210	Comercio al por menor en tiendas departamentales
131	463111	Comercio al por menor de telas
132	463112	Comercio al por menor de blancos
133	463113	Comercio al por menor de artículos de mercería y bonetería
134	463211	Comercio al por menor de ropa, excepto de bebé y lencería
135	463214	Comercio al por menor de disfraces, vestimenta regional y vestidos de novia
136	463215	Comercio al por menor de bisutería y accesorios de vestir
137	463216	Comercio al por menor de ropa de cuero y piel y de otros artículos de estos
138	463218	Comercio al por menor de sombreros
139	463310	Comercio al por menor de calzado

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

140	464121	Comercio al por menor de lentes
141	464122	Comercio al por menor de artículos ortopédicos
142	465111	Comercio al por menor de artículos de perfumería y cosméticos
143	465112	Comercio al por menor de artículos de joyería y relojes
144	465211	Comercio al por menor de discos y casetes
145	465212	Comercio al por menor de juguetes
146	465213	Comercio al por menor de bicicletas
147	465214	Comercio al por menor de equipo y material fotográfico
148	465215	Comercio al por menor de artículos y aparatos deportivos
149	465311	Comercio al por menor de artículos de papelería
150	465312	Comercio al por menor de libros
151	465313	Comercio al por menor de revistas y periódicos
152	465912	Comercio al por menor de regalos
153	465913	Comercio al por menor de artículos religiosos
154	465914	Comercio al por menor de artículos desechables
155	465915	Comercio al por menor en tiendas de artesanías
156	465919	Comercio al por menor de otros artículos de uso personal
157	466111	Comercio al por menor de muebles para el hogar
158	466112	Comercio al por menor de electrodomésticos menores y aparatos de línea
159	466113	Comercio al por menor de muebles para jardín
160	466114	Comercio al por menor de cristalería, loza y utensilios de cocina
161	466211	Comercio al por menor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo
162	466212	Comercio al por menor de teléfonos y otros aparatos de comunicación
163	466311	Comercio al por menor de alfombras, cortinas, tapices y similares
164	466312	Comercio al por menor de plantas y flores naturales
165	466313	Comercio al por menor de antigüedades y obras de arte
166	466314	Comercio al por menor de lámparas ornamentales y candiles
167	466319	Comercio al por menor de otros artículos para la decoración de interiores
168	466410	Comercio al por menor de artículos usados
169	467111	Comercio al por menor en ferreterías y tlapalerías
170	467112	Comercio al por menor de pisos y recubrimientos cerámicos
171	467113	Comercio al por menor de pintura

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

172	467114	Comercio al por menor de vidrios y espejos
173	467115	Comercio al por menor de artículos para la limpieza
174	467116	Comercio al por menor de materiales para la construcción en tiendas de
175	467117	Comercio al por menor de artículos para albercas y otros artículos
176	468111	Comercio al por menor de automóviles y camionetas nuevos
177	468112	Comercio al por menor de automóviles y camionetas usados
178	468211	Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones
179	468212	Comercio al por menor de partes y refacciones usadas para automóviles, camionetas y camiones
180	468213	
181	468311	Comercio al por menor de motocicletas
182	468319	Comercio al por menor de otros vehículos de motor
		para vehículos de motor
184	469110	Comercio al por menor exclusivamente a través de Internet, y catálogos impresos, televisión y similares
185	484210	Servicios de mudanzas
186	485320	Alquiler de automóviles con chofer
187	485990	Otro transporte terrestre de pasajeros
188	488390	Otros servicios relacionados con el transporte por agua
189	488410	Servicios de grúa
190	488491	Servicios de administración de centrales camioneras
191	488493	Servicios de báscula para el transporte y otros servicios relacionados con el
192	488990	Otros servicios relacionados con el transporte
193	493119	Otros servicios de almacenamiento general sin instalaciones especializadas
194	493120	Almacenamiento con refrigeración
195	493130	Almacenamiento de productos agrícolas que no requieren refrigeración
196	493190	Otros servicios de almacenamiento con instalaciones especializadas
197	511111	Edición de periódicos
198	511112	Edición de periódicos integrada con la impresión
199	511121	Edición de revistas y otras publicaciones periódicas
200	511122	Edición de revistas y otras publicaciones periódicas integrada con la impresión
201	511191	Edición de otros materiales
202	511192	Edición de otros materiales integrada con la impresión
203	511210	Edición de software y edición de software integrada con la reproducción

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

204	512112	Producción de programas para la televisión
205	512113	Producción de videoclips, comerciales y otros materiales audiovisuales
206	512120	Distribución de películas y de otros materiales audiovisuales
207	512130	Exhibición de películas y otros materiales audiovisuales
208	512190	Servicios de postproducción y otros servicios para la industria fílmica y del video
209	512240	Grabación de discos compactos (CD) y de video digital (DVD) o casetes musicales
210	512290	Otros servicios de grabación del sonido
211	515210	Producción de programación de canales para sistemas de televisión por ca o satelitales
212	518210	Procesamiento electrónico de información, hospedaje y otros servicios relacionados
213	522451	Montepíos
214	523910	Asesoría en inversiones
215	531111	Alquiler sin intermediación de viviendas amuebladas
216	531112	Alquiler sin intermediación de viviendas no amuebladas
217	531113	Alquiler sin intermediación de salones para fiestas y convenciones
218	531114	Alquiler sin intermediación de oficinas y locales comerciales
219	531115	Alquiler sin intermediación de teatros, estadios, auditorios y similares industrial
221	531119	Alquiler sin intermediación de otros bienes raíces
222	531210	Inmobiliarias y corredores de bienes raíces
223	531311	Servicios de administración de bienes raíces
224	531319	Otros servicios relacionados con los servicios inmobiliarios
225	532110	Alquiler de automóviles sin chofer
226	532121	Alquiler de camiones de carga sin chofer
227	532210	Alquiler de aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar y personales
228	532220	Alquiler de prendas de vestir
229	532230	Alquiler de videocasetes y discos
230	532291	Alquiler de mesas, sillas, vajillas y similares
231	532292	Alquiler de instrumentos musicales
232	532299	Alquiler de otros artículos para el hogar y personales
233	532420	Alquiler de equipo de cómputo y de otras máquinas y mobiliario de oficina
234	532493	Alquiler de maquinaria y equipo comercial y de servicios

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

235	541110	Bufetes jurídicos
236	541120	Notarías públicas
237	541190	Servicios de apoyo para efectuar trámites legales
238	541211	Servicios de contabilidad y auditoría
239	541219	Otros servicios relacionados con la contabilidad
240	541310	Servicios de arquitectura
241	541320	Servicios de arquitectura de paisaje y urbanismo
242	541330	Servicios de ingeniería
243	541340	Servicios de dibujo
244	541360	Servicios de levantamiento geofísico
245	541410	Diseño y decoración de interiores
246	541420	Diseño industrial
247	541430	Diseño gráfico
248	541490	Diseño de modas y otros diseños especializados
249	541510	Servicios de diseño de sistemas de cómputo y servicios relacionados
250	541620	Servicios de consultoría en medio ambiente
251	541690	Otros servicios de consultoría científica y técnica
252	541711	Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias naturales y exactas, ingeniería, y ciencias de la vida, prestados por el sector privado
253	541721	Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias sociales y humanidades, prestados por el sector privado
254	541810	Agencias de publicidad
255	541820	Agencias de relaciones públicas
256	541830	Agencias de compra de medios a petición del cliente
257	541850	Agencias de anuncios publicitarios
258	541860	Agencias de correo directo
259	541870	Distribución de material publicitario
260	541890	Servicios de rotulación y otros servicios de publicidad
261	541920	Servicios de fotografía y videograbación

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

262	541941	Servicios veterinarios para mascotas prestados por el sector privado
263	541943	Servicios veterinarios para la ganadería prestados por el sector privado
264	561410	Servicios de preparación de documentos
265	561421	Servicios de casetas telefónicas
266	561422	Servicios de recepción de llamadas telefónicas y promoción por teléfono
267	561431	Servicios de fotocopiado, fax y afines
268	561432	Servicios de acceso a computadoras
269	561490	Otros servicios de apoyo secretarial y similares
270	561510	Agencias de viajes
271	561590	Otros servicios de reservaciones
272	561620	Servicios de protección y custodia mediante el monitoreo de sistemas de seguridad
273	561720	Servicios de limpieza de inmuebles
274	561730	Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes
275	561740	Servicios de limpieza de tapicería, alfombras y muebles
276	561790	Otros servicios de limpieza
277	561990	Otros servicios de apoyo a los negocios
278	611111	Escuelas de educación preescolar del sector privado
279	611181	Escuelas del sector privado de educación para necesidades especiales.
280	611411	Escuelas comerciales y secretariales del sector privado

281	611421	Escuelas de computación del sector privado
282	611511	Escuelas del sector privado dedicadas a la enseñanza de oficios
283	611611	Escuelas de arte del sector privado
284	611621	Escuelas de deporte del sector privado
285	611631	Escuelas de idiomas del sector privado
286	611691	Servicios de profesores particulares
287	611698	Otros servicios educativos proporcionados por el sector privado
288	624191	Agrupaciones de autoayuda para alcohólicos y personas con otras adicciones
289	624231	Servicios de emergencia comunitarios prestados por el sector privado
290	624411	Guarderías del sector privado
291	711131	Cantantes y grupos musicales del sector privado
292	711191	Otras compañías y grupos de espectáculos artísticos del sector privado
293	711211	Deportistas profesionales
294	711311	Promotores del sector privado de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que cuentan con instalaciones para presentarlos
295	711320	Promotores de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que no cuentan con instalaciones para presentarlos
296	711510	Artistas, escritores y técnicos independientes
297	713291	Venta de billetes de lotería, pronósticos deportivos y otros boletos de sorteo
298	713998	Otros servicios recreativos prestados por el sector privado
299	811111	Reparación mecánica en general de automóviles y camiones
300	811112	Reparación del sistema eléctrico de automóviles y camiones
301	811113	Rectificación de partes de motor de automóviles y camiones
302	811114	Reparación de transmisiones de automóviles y camiones
303	811115	Reparación de suspensiones de automóviles y camiones
304	811116	Alineación y balanceo de automóviles y camiones
305	811119	Otras reparaciones mecánicas de automóviles y camiones
306	811121	Hojalatería y pintura de automóviles y camiones

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

307	811122	Tapicería de automóviles y camiones
308	811129	Instalación de cristales y otras reparaciones a la carrocería de automóviles y camiones
309	811191	Reparación menor de llantas
310	811192	Lavado y lubricado de automóviles y camiones
311	811211	Reparación y mantenimiento de equipo electrónico de uso doméstico
312	811219	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión
313	811311	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo agropecuario y forestal
314	811312	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial
315	811313	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo para mover, levantar y
316	811314	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo comercial y de servicios
317	811410	Reparación y mantenimiento de aparatos eléctricos para el hogar y personales
318	811420	Reparación de tapicería de muebles para el hogar
319	811430	Reparación de calzado y otros artículos de piel y cuero
320	811491	Cerrajerías
321	811492	Reparación y mantenimiento de motocicletas
322	811493	Reparación y mantenimiento de bicicletas
323	811499	Reparación y mantenimiento de otros artículos para el hogar y personales
324	812210	Lavanderías y tintorerías
325	812310	Servicios funerarios
326	812410	Estacionamientos y pensiones para vehículos automotores
327	812910	Servicios de revelado e impresión de fotografías
328	812990	Otros servicios personales
329	813110	Asociaciones, organizaciones y cámaras de productores, comerciantes y
330	813230	Asociaciones y organizaciones civiles
331	814110	Hogares con empleados domésticos

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

Se abroga el Manual del Sistema de Apertura rápida de Empresas del municipio de Comalcalco, Tabasco publicado en el Periódico Oficial Época 7A. Edición 8201 del 10 de abril de 2021.

FORMATO ÚNICO DE APERTURA
CERTIFICADO DE FUNCIONAMIENTO SARE
SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

Folio: _____
Fecha de solicitud: _____
Día Mes

A. DATOS DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE LEGAL:

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE

TELÉFONO (PARTICULAR O CELULAR) CORREO ELECTRÓNICO

DOMICILIO

CALLE No. (EXT. INT.) COLONIA O FRACCIONAMIENTO CÓDIGO POSTAL

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO Y/O PREDIO

CALLE No. (EXT. INT.) COLONIA O FRACCIONAMIENTO CÓDIGO POSTAL

LOCALIDAD ENTRE LA CALLE Y LA CALLE

C. DATOS DEL PREDIO

SUPERFICIE DEL TERRENO: _____ (M²) CUENTA PREDIAL: _____
ÁREA A UTILIZAR: _____ (M²) NÚMERO OFICIAL: _____
NÚMERO DE PISOS: _____
SUP. CONSTRUIDA TOTAL: _____ (M²)
NO. CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: _____ (HABILITADOS EN EL INMUEBLE)

D. DATOS DEL GIRO

GIRO DE SOLICITUD _____
DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL _____
TIPO DE ESTABLECIMIENTO (ÚNICO, SUCURSAL O MATRIZ) _____
ACTIVIDAD PREPONDERANTE _____

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS $ NÚMERO DE EMPLEADOS

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

- Es importante señalar los nombres de las calles colindantes a la manzana en que se encuentra el predio, así como la distancia en metros a la esquina más cercana.
- No se recibirá el formato de solicitud SARE, si la localización no es exacta.

Folio

FORMATO ÚNICO DE APERTURA SARE
LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE

DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

CALLE NÚMERO COLONIA CÓDIGO POSTAL

GIRO SOLICITADO: _____ FECHA DE ENTREGA

REQUISITOS:

1. La Factibilidad de uso de suelo, (en caso de no contar con la Factibilidad, se gestionará conjuntamente con el certificado de Funcionamiento.
2. Formato Único de Apertura (FUA) debidamente llenado en original (proporcionado por el responsable del módulo SARE o descargado en la página de internet del Ayuntamiento). De la parte baja del formato se desprenderá el acuse de recibo.
3. Identificación oficial con fotografía del solicitante o del representante legal (credencial de elector, pasaporte, cédula profesional, cartilla de servicio militar, etc.).
4. Comprobante que acredite la posesión legal del local (escrituras del inmueble, contrato de arrendamiento, contrato de comodato o, en su caso, carta compromiso de renta).
5. Comprobante de domicilio (recibo de impuesto predial, recibo de teléfono, recibo de servicio de electricidad, etc.).
6. Pago de derechos según lo dispuesto en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Tabasco; y Ley de Ingresos del Municipio de Comalcalco, Tabasco.

   En caso de personas Jurídicas Colectivas:
7. Acta constitutiva de la sociedad ante notario público y poder notarial que acredite a la persona que realizará gestiones ante el SARE.

FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

SOLICITUD ☐ NUEVO INGRESO ☐ RATIFICACIÓN

USO SOLICITADO:

☐ **HABITACIONAL** ☐ **COMERCIAL** ☐ **SERVICIOS** ☐ **INDUSTRIAL** ☐ **DESARROLLO URBANO**

DATOS DE LA ESCRITURA DEL PREDIO

NO. INSCRIPCIÓN: _____ NO. VOLUMEN: _____
NO. PREDIO: _____ FECHA DE INSCRIPCIÓN: _____
NO. FOLIO REAL: _____

ESTADO DE LA OBRA

NUEVA AMPLIACIÓN REMODELACIÓN DEMOLICIÓN REGULARIZACIÓN

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

☐ ☐ ☐ ☐ ☐

DECLARACIONES FINALES DEL SOLICITANTE:
PRIMERA: EL SOLICITANTE presenta esta **SOLICITUD** voluntariamente bajo protesta de decir verdad y manifiesta que los datos contenidos en ella son verídicos y comprobantes en cualquier tiempo.
SEGUNDA: EL SOLICITANTE declara que los documentos que acompaña son fielmente reproducidos de su original.
TERCERA: EL SOLICITANTE señala como domicilio convencional para todo lo referente a esta **SOLICITUD** y, en su caso, de la licencia correspondiente, el domicilio donde se encuentra el establecimiento aquí mencionado.
CUARTA: EL SOLICITANTE declara ser el **RESPONSABLE** del establecimiento en virtud de llevar a cabo la operación del mismo directamente o a través de terceras personas.
QUINTA: EL SOLICITANTE manifiesta que el establecimiento está habilitado para cumplir con las funciones que se pretende, sin menoscabo de la salud e integridad de las personas en general.

OBSERVACIONES GENERALES:

Bajo protesta de decir verdad manifiesto que la información proporcionada es verídica y que los documentos que acompaño son auténticos. Además, asumo la responsabilidad de cumplir con los requerimientos que se señalan en el presente formato y aquellos que con fundamento legal me sean requeridos en las inspecciones respectivas.

_____
FIRMA DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE LEGAL

Recibí del responsable del Módulo SARE, en original:

- Anuencia de Apertura de Establecimiento Comercial..... ☐
- Oficio de negativa del Permiso de Apertura de Establecimiento Comercial..... ☐

Responsable del Módulo: _____
Dirección del Modulo SARE: _____
Oficina responsable de los trámites: _____

FECHA: _____

Costo del Trámite

Certificado de Funcionamiento: _____
Licencia de Uso de Suelo: _____
Protección Civil: _____

EXPEDIDO EN LA SALA DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE COMALCALCO, TABASCO, A LOS 30 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, POR LOS REGIDORES QUE INTEGRAN EL CABILDO QUIENES FIRMAN AL CALCE Y AL MARGEN DE LA PRESENTE, POR Y ANTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUIEN CERTIFICA Y DA FE ----------

Q.F.B. GREGORIO EFRAIN ESPADAS MENDEZ
Primer Regidor Propietario y Presidente Municipal

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 · 2024

C. ERIKA LORENA RAMOS MORALES
Segundo Regidor y Síndico de Hacienda

ING. ESTEFANÍA SANTOS GIL
Tercer Regidor

ING. YADIRA DE LA CRUZ FLORES
Cuarto Regidor

M.D.P. ARTURO GARCÍA MARTÍNEZ
Quinto Regidor

C. ROSA MARGARITA GRANIEL ZENTENO, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, QUIEN CERTIFICA Y DA FE. ------------------------ EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 29 FRACCION III, 47, 51, 52, 53, 54 y 65 FRACCION II, DE LA LEY ORGANICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, SE PROMULGA EL PRESENTE **MANUAL DE PROCEDIMIENTO PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RAPIDA DE EMPRESAS.** PARA SU DEBIDA PUBLICACION Y OBSERVANCIA, EN LA CIUDAD DE COMALCALCO, TABASCO, RESIDENCIA OFICIAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE COMALCALCO, TABASCO, A LOS 30 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.---

PRESIDENCIA MUNICIPAL 2021 - 2024

SECRETARIA

Q.F.B. GREGORIO EFRAÍN ESPADAS MÉNDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ROSA MARGARITA GRANIEL ZENTENO
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

No.- 9514

REGLAMENTO DEL SISTEMA DE APERTURA RAPIDA DE EMPRESAS

PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN.

FECHA VIGENTE DEL REGLAMENTO 02 DE JUNIO DEL 2021.

Artículo 2. El SARE es el conjunto de acciones de la administración pública municipal para que, en su ámbito de competencia, las micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES), que impliquen bajo riesgo para la salud y al medio ambiente, puedan obtener su certificado de funcionamiento, e iniciar operaciones en un periodo máximo de 3 días hábiles y con tan solo 2 visitas al módulo para la gestión de los trámites.

Es requisito contar con la factibilidad de uso del suelo para tramitar el Certificado de Funcionamiento, el cual se podrá tramitar ante el Módulo SARE de manera simultánea a la Licencia. Siendo el único trámite que condiciona o es previo a la entrega del certificado de Funcionamiento para Establecimientos Comerciales de bajo impacto y riesgo.

El ámbito de aplicación del SARE corresponde al Presidente Municipal, al Titular de la Dirección de Fomento Económico y Turismo, Responsable del Módulo del SARE y demás áreas que intervengan en el proceso de apertura de empresas.

Para la expedición del Certificado de Funcionamiento, se hará en el siguiente orden en ausencias:

I. Presidente Municipal;
II. Director de Fomento Económico y Turismo;
III. Mejora Regulatoria.

Artículo 3. El SARE será aplicable a los giros económicos establecidos en el Catálogo de Giros de Bajo Riesgo, determinados para tal efecto en el Manual de Procedimientos para la Operación del SARE, mismo que forma parte de este Reglamento.

El Catálogo de Giros de Bajo Riesgo del SARE deberá de estar publicado en la página oficial de internet del municipio.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
COMALCALCO, TABASCO
2021-2024
DIRECCIÓN DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
2023. Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo

COMALCALCO
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2021 - 2024

Se abroga el Reglamento del Sistema de Apertura de Empresas del municipio de Comalcalco, Tabasco publicado en el Periódico Oficial Época 7A. Edición 8216 del 2 de agosto de 2021.

EXPEDIDO EN LA SALA DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE COMALCALCO, TABASCO, A LOS 30 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, POR LOS REGIDORES QUE INTEGRAN EL CABILDO QUIENES FIRMAN AL CALCE Y AL MARGEN DE LA PRESENTE, POR Y ANTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUIEN CERTIFICA Y DA FE ----------

Q.F.B. GREGORIO EFRAIN ESPADAS MENDEZ
Primer Regidor Propietario y Presidente Municipal

C. ERIKA LORENA RAMOS MORALES
Segundo Regidor y Síndico de Hacienda

ING. ESTEFANÍA SANTOS GIL
Tercer Regidor

ING. YADIRA DE LA CRUZ FLORES
Cuarto Regidor

M.D.P. ARTURO GARCÍA MARTÍNEZ
Quinto Regidor

C. ROSA MARGARITA GRANIEL ZENTENO, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, QUIEN CERTIFICA Y DA FE. ---------- EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 29 FRACCION III, 47, 51, 52, 53, 54 y 65 FRACCION II, DE LA LEY ORGANICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, SE PROMULGA EL PRESENTE **REGLAMENTO DEL SISTEMA DE APERTURA RAPIDA DE EMPRESAS.** PARA SU DEBIDA PUBLICACION Y OBSERVANCIA, EN LA CIUDAD DE COMALCALCO, TABASCO, RESIDENCIA OFICIAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE COMALCALCO, TABASCO, A LOS 30 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.----------

Q.F.B. GREGORIO EFRAIN ESPADAS MÉNDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ROSA MARGARITA GRANIEL ZENTENO
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

PRESIDENCIA MUNICIPAL
2021 - 2024

SECRETARÍA

INDICE TEMATICO

No. Pub.	Contenido	Página
No.- 9513	MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS DEL MUNICIPIO DE COMALCALCO, TABASCO……..	2
No.- 9514	REGLAMENTO DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS DEL MUNICIPIO DE COMALCALCO, TABASCO…….	32
	INDICE…….	34

TABASCO

Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Secretaría de Administración e Innovación Gubernamental, bajo la Coordinación de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse al inmueble ubicado en la calle Nicolás Bravo Esq. José N. Rovirosa # 359, 1er. piso zona Centro o a los teléfonos 131-37-32, 312-72-78 de Villahermosa, Tabasco.

Cadena Original: |00001000000506252927|

Firma Electrónica: GALIjj9i2rDuCzSgQyHWY9+CoOMZOrlcx9yz+F8TEjg05XOfNSUnciRYwDh6CRgVn4K4OUL/Glq2BQUJ7ep5DOxyhbKPDF7K9prfhei5AeEZ8JtIztivfKrxlfEZVvFYF/7aAyo84vQhZMnQOYhkoUPQ1J+eTQI8jbE4EvDUWt9H9jjVZDNN09PmQQkT3kQT1WMjo8EVbSxG7/vhS4bTLnHUW6YAXizTWGRUBlljVpcX8fzggCa9/AJsxM+Zcqx3tr9tQul31vK22Lb7/no0jdMYbeinXNNWqTKlQM5FfK6clXRPJh3sCiG/Z2eBLd/IGY4WV/rTeJIGSJF3/AqwhQ==